## 竞争性谈判邀请书

重庆大正建设工程经济技术有限公司（以下简称：采购代理机构）接受重庆八中宏帆初级中学校的委托，对“重庆八中宏帆初级中学校教学楼电梯采购及安装服务工程项目”进行竞争性谈判采购。欢迎有资格的供应商前来参加谈判。

### 一、竞争性谈判内容

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **数量** | **采购范围** | **采购预算****（万元）** | **保证金****（万元）** | **成交供应商数量（名）** | **备注** |
| **重庆八中宏帆初级中学校教学楼电梯采购及安装服务工程项目** | **2台** | **电梯钢架井道建设，电梯设备采购及安装** | **180** | **3** | **1** | **本分包所采购货物必须为中国大陆境内生产** |

### 二、资金来源

自筹资金

### 三、谈判资格

谈判供应商是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。以下简称供应商。合格的供应商应符合政府采购法第二十二条规定的基本条件，并满足特定资格条件。

（一）一般资格条件：

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件

1、供应商必须是在中国境内工商登记注册的电梯设备制造商或取得电梯制造商对本项目唯一授权的代理商。

2、供应商必须具备建设行政主管部门颁发的钢结构工程专业承包二级及以上资质，《安全生产许可证》在有效期内。

3、通过ISO9001质量管理、ISO14001环境管理、OHSAS-18000职业健康安全管理体系认证。

4、供应商是电梯制造商的，除满足1、2、3资格条件外，还须具备以下条件：

（1）供应商须具备《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）及《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）。

5、供应商是电梯经销商的，除满足1、2、3资格条件外，还须具备以下条件：

（1）具备电梯设备制造商对本项目的唯一授权书，授权内容涵盖本项目所有电梯设备（提供授权书原件）。

（2）具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）。

6、本项目接受联合体竞标。联合体组成单位不超过2家，须签署联合体协议书，明确联合体各成员单位的职责分工，并满足本项目竞争性谈判文件的要求。

注意事项：参与竞标的供应商须提供满足特定资格条件要求的证明材料复印件或扫描件并加盖供应商公章。

### 四、谈判有关说明

（一）凡有意参加谈判的供应商，请于公告发布之日（2019年5月8日）起至提交首次响应文件截止时间之前，在重庆八中宏帆初级中学校校园网（http://www.cqbz.cn/hongfan/）上下载或到重庆大正建设工程经济技术有限公司领取本项目竞争性谈判文件以及图纸、补遗等谈判前公布的所有项目资料，无论供应商下载或领取与否，均视为已知晓所有谈判实质性要求内容。

（二）请于 2019年5月8日至2019年5月10日（法定公休日、法定节假日除外）， 每日上午 9：00时至12：00时，下午14：00时至 17：00时（北京时间，下同 ），在重庆大正建设工程经济技术有限公司（重庆市渝中区长江一路62号地产大厦2号楼27楼）持企业营业执照副本原件、企业资质证书副本原件、单位介绍信、法人身份证及上述资料复印件一套购买竞争性谈判文件。

（三）竞争性谈判文件售价:800元/分包（售后不退）。

（四）供应商须满足以下三种要件，其响应文件才被接受：

1、按时购买了竞争性谈判文件；

2、按时缴纳了投标保证金；

3、按时递交了响应文件。

（五）谈判地点：重庆市渝中区长江一路62号地产大厦2号楼27楼。

（六）提交响应文件开始时间：2019年5月15日北京时间9:30。

（七）提交响应文件截止时间：2019年5月15日北京时间10:00。

（八）谈判开始时间：2019年5月15日北京时间10:00。

### 五、投标保证金

（一）、投标保证金的交纳

1、投标保证金金额：30000.00元（大写：叁万元整）。

2、投标保证金提交方式：现场以信封方式密封提交。

3、投标保证金应在投标截止日期后10天内有效。

（二）、投标保证金的退还

成交人以外的供应商的投标保证金在招标会结束后退还；成交人的投标保证金在成交人签订合同后退还。

### 六、其它有关规定

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项（分包）下的政府采购活动，否则均为无效谈判。

（二）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（三）同一合同项（分包）下为单一品目的货物采购中，同一品牌的同一型号产品有多家供应商参加谈判，只能按照一家供应商计算。

（四）同一合同项（分包）下的货物，制造商参与谈判的，不得再委托代理商参与谈判。

（五）本项目的补遗文件（如果有）一律在重庆八中宏帆初级中学校校园网（http://www.cqbz.cn/hongfan/）发布，请各供应商注意下载或到重庆大正建设工程经济技术有限公司领取；无论供应商下载或领取与否，均视同供应商已知晓本项目补遗文件（如果有）的内容。

（六）超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

（七）谈判费用：无论谈判结果如何，供应商参与本项目谈判的所有费用均应由供应商自行承担。

（八）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

1、供应商可通过信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询以下内容

1.1、“失信被执行人”；

1.2、“重大税收违法案件当事人名单”；

1.3、“政府采购严重违法失信名单”；

2、供应商可通过中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”

### 七、联系方式

（一）采购人：重庆八中宏帆初级中学校

地 址： 重庆市江北区石马河宏盛路23号

联系人：杨老师

电 话：13372672679

（二）采购代理机构：重庆大正建设工程经济技术有限公司

地 址：重庆市渝中区长江一路62号地产大厦2号楼27楼

联系人：周老师、管老师

电 话：023-63867091

传 真：023-63867091